



Székely utca 11. hrsz:5498
 Telekméret: 586m²
 Övezeti besorolás: Lk-K/24

Előírások:
 max. beépítés: 40%- 234,4m²
 min. zöldfelület: 40%- 234,4m²
 max. ép. magasság: 6,0m
 max. szintterület: 0,8
 telekhányad 140m²/lakás, azaz 4 lakás

Tervezett beépítés: 234,13m² = 39,95% < 40%
 Tervezett zöldfelület: 242,22m² = 41,33% > 40%
 Tervezett ép. magasság: 5,99m < 6,0m
 Tervezett szintterület: 0,68 < 0,80

Földszinti padlóvonal: ±0,00; -0,50
 Emelet padlóvonal: +3,00; +2,25
 Tetőtér padlóval: +5,25
 ±0,00 az épület előtti járda szintje

4 lakásos társasház építése
 Debrecen, Székely u. 11.
 Hrsz:5498

Építető:
 Renovato Bau Kft.
 4028 Debrecen, Kút utca 47.

Tervező:
 Faldon Kft.
 Debrecen, Poroszlai u. 6.
 Földesi Zoltán É-09-0098

helyszínrajz

lépték: m1:500
 dátum: 2024. nov.

E-0